



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/133992/2022

Spisová zn.: MDC/122751/2022

Počet listů: 4

Počet příloh: 2

Město Česká Kamenice

Náměstí Míru č.p. 219

407 21 Česká Kamenice

Vyřizuje: Růžena Zítková

Telefon: 412 591 242

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

V zastoupení

IQ PROJEKT s.r.o.

Školní č.p. 3635/24

430 01 Chomutov 1

Děčín 19.12.2022

### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Pověřený odbor stavební úřad Magistrátu města Děčín podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti, kterou dne 21.11.2022 podalo **Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, které zastupuje společnost IQ PROJEKT s.r.o., IČO 03258106, Školní č.p. 3635/24, 430 01 Chomutov 1**

vydává

### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

pro stavbu

**Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes I/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova**

SO01: nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení na Kamenické Nové Vísce

na pozemku/cích parc. č. 701/2, 945 v katastrálním území Kamenická Nová Víska, parc. č. 574/2 v katastrálním území Veselý podle dokumentace kterou vypracovala Ing.Šárka Pelcová v 07/2022:

**MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, ODDĚLENÍ ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

( Ing.arch.Daniel Vágner, tel. 412 591 331, stavebni@mmdecin.cz)

E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)

Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Úřad územního plánování odboru stavební úřad Magistrátu města Děčín příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) po posouzení žádosti, kterou dne 23.11.2022 podal

Magistrát města Děčín, OSU, odd. stavebního řádu a Vyvlastňovací úřad, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

(dále jen „žadatel“), ve věci záměru:

**Zajištění koordinovaného závazného stanoviska na akci: Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes I/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova. SO 01: nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení na Kamenické Nové Vísce.**

na pozemku parc. č. 701/2, 945 v katastrálním území Kamenická Nová Víska, parc. č. 574/2 v katastrálním území Veselé

vydává v souladu s ust. § 96b stavebního zákona

**závazné stanovisko orgánu územního plánování:  
Záměr je přípustný.**

### Popis záměru:

Záměrem je řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes I/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova.

Stavební objekt SO 01 obsahuje nástupiště autobusových zastávek, doplnění veřejného osvětlení (VO) a místo pro přecházení na Kamenické Nové Vísce, součástí je řešení odvodnění nástupiště.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vypravení.

### **Odůvodnění:**

#### Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace pro vydání společného povolení na akci: „Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes I/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova. SO 01: nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení na Kamenické Nové Vísce“, vypracovala projekční kancelář IQ Projekt (IČ 03258106), odpovědný projektant Ing. Šárka Pelcová (ČKAIT 0401760), listopad 2022
- Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění
- Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje, v platném znění
- Územní plán Česká Kamenice

### Posouzení záměru:

Orgán územního plánování, příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, přezkoumal záměr podle ust. § 96b odst. 3 takto:

## Soulad záměru s PÚR ČR

Platná Politika územního rozvoje ČR předmětný záměr neřeší v rámci konkrétní rozvojové oblasti nebo koridoru a plochy infrastruktury.

Ve vztahu ke kapitole 2 „Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území“ je záměr na zkvalitňování veřejné dopravní infrastruktury v souladu např. s bodem 24) „Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou)“.

**Záměr je v souladu s PÚR ČR.**

## Soulad záměru s územně plánovací dokumentací

### Soulad záměru se ZÚR ÚK

Platné Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje záměr územně zahrnují do NOS2 – Rozvojová osa nadmístního významu Ústí nad Labem – Děčín – Česká Kamenice (Velká Bukovina). Úkoly stanovené ZÚR ÚK pro plánování a usměrňování územního rozvoje záměrem autobusových zastávek nejsou dotčeny. Z hlediska členění do krajinných celků náleží území do CHKO Labské pískovce a CHKO Lužické hory. Ve vztahu k obsahu záměru stanovené dílčí kroky naplňování cílových charakteristik krajiny nejsou dotčeny.

**Záměr je v souladu se ZÚR ČR.**

### Soulad záměru s ÚPD

#### – Územní plán Česká Kamenice

Pozemek parc. č. 701/2 v k. ú. Kamenická Nová Víska se nachází v nezastavěném území ve stávající **ploše zemědělské – trvalé travní porosty (Nt)**, plochy jsou určeny pro pozemky zemědělského půdního fondu, přípustná je pouze související dopravní a technická infrastruktura, avšak dle § 18 odst. 5) „V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu...pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje“ – Územní plán Česká Kamenice zařízení veřejné dopravní infrastruktury z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

Pozemek parc. č. 945 v k. ú. Kamenická Nová Víska se nachází v nezastavěném území ve stávající ploše **dopravní infrastruktury – plochy silniční dopravy (Ds)**, kde jsou stavby a zařízení pozemních komunikací hlavním využitím.

**Záměr je v souladu s Územním plánem Česká Kamenice.**

#### – Územní plán Veselé

Pozemek parc. č. 574/2 v k. ú. Veselé se nachází v nezastavěném území ve stávající **ploše zemědělské (Nz)**, plochy jsou určeny pro pozemky zemědělského půdního fondu, přípustné

jsou pouze pozemky související dopravní infrastruktury (zemědělské účelové cesty) – avšak dle § 18 odst. 5) „V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu...pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje“ – Územní plán Veselé zařízení veřejné dopravní infrastruktury z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

**Záměr je v souladu s Územním plánem Veselé.**

#### **Soulad záměru s uplatňováním cílů a úkolů územního plánování**

Posouzením relevantních ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona, upravujících cíle a úkoly územního plánování, lze konstatovat, že realizaci předmětné stavby dle předložené PD dojde k souladu s těmito ustanoveními. **Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.**

#### **Poučení**

Toto závazné stanovisko vydané podle § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím ve správním řízení; jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání napadeného rozhodnutí ve věci samé.

---

Pověřený odbor stavební úřad Magistrátu města Děčín dále v souladu s ustanovením § 154 správního řádu pro shora uvedenou stavbu vydává

#### **STANOVISKO / VYJÁDŘENÍ:**

#### **MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD, ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO ROZHODOVÁNÍ, PAMÁTKOVÉ PÉČE A SPECIÁLNÍHO STAVEBNÍHO ÚŘADU**

( Irena Klepalová, tel.412 591 218, stavebni@mmdecin)

#### **Vyjádření**

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), dle ustanovení § 24 vyhlášky MV ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností a dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, obdržel dne 23.11.2022 žádost Magistrátu města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu a vyvlastňovací úřad, OSU, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly o vyjádření v rámci koordinovaného stanoviska ve věci:

**Nástupiště zastávek, místo pro přecházení, veřejné osvětlení na pozemku p.p.č. 701/2 a 945 k.ú. Kamenická Nová Víska a p.p.č. 574/2 k.ú. Veselé přes komunikaci č. I/13 - SO 01.**

Stavba neleží na kulturní památce ani na území památkové zóny, správní orgán nebude vydávat závazné stanovisko podle zvláštního předpisu – zákon o státní památkové péči.

### **Upozorňujeme**

1. Na povinnost stavebníka vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od dob přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.).- **ÚAN III** - území, které mohlo být osídleno člověkem a mohly by se zde vyskytovat věci nebo soubory věcí, která jsou dokladem nebo pozůstatkem života člověka a jeho činnosti od počátku jeho vývoje do novověku, a které se zachovaly zpravidla pod zemí.

2. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23, odst. 5, zákona č. 20/87 Sb., povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).

## **MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

**Stanovisko odboru životního prostředí k akci „Řešení nástupišť zastávek a míst pro přecházení přes II/13 v Kamenické Nové Vísce a přes II/263 v ul. Bezručova, SO01 – nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení na Kamenické Nové Vísce“**

*Investor Město Česká Kamenice*

### **Vodní hospodářství**

(Bc. DiS. Zuzana Mošnová, tel. 412 591 470, zuzana.mosnova@mmdecin.cz)

Předložený návrh se nedotýká zájmů chráněných zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

### **Odpadové hospodářství**

(Klára Czepanová DiS., tel. 412 591 475, klara.czepanova@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný státní orgán v oblasti odpadového hospodářství sděluje, že k výše uvedenému záměru nevydává vyjádření ani závazné stanovisko.

### **Ochrana ovzduší**

(Tomáš Kopecký, tel. 412 591 472, tomas.kopecky@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (dále jen „zákon“), nemá námitek k uvedené akci, za předpokladu, že po celou dobu realizace stavby, bude probíhat průběžná očista komunikací, po kterých se budou pohybovat expedující dopravní prostředky a to zejména při činnostech - přemísťování materiálů, nakládání a odvoz vybagrovaného/vykopaného materiálu. Sypký materiál musí být skladován tak, aby vlivem větru nemohlo docházet k jeho rozfoukávání. V případě zvýšené prašnosti je nutno prostor a prašné materiály skrápět vodou.

Zdroj znečištění ovzduší - prašnost při provádění zemních prací (emise tuhých znečišťujících látek).

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje závazné stanovisko orgánu státní správy na úseku ochrany ovzduší vydaný podle tohoto zákona, proto se nelze proti němu odvolat.

### **Lesní hospodářství**

(Ing. Lucie Prchalová, tel. 412 591 155, lucie.prchalova@mmdecin.cz)

Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa.

### **Ochrana zemědělského půdního fondu**

(Eva Chrástná, tel. 412 591 304, eva.chrastna@mmdecin.cz)

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, není tímto záměrem dotčena ochrana ZPF.

### **Ochrana přírody**

(Ing. Kristýna Svobodová, tel. 412 591 463, kristyna.svobodova@mmdecin.cz)

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, není dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k předloženému záměru dotčeným orgánem státní správy.

## **MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN, ODBOR SPRÁVNÍCH ČINNOSTÍ A OBCNÍ ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD, ODDĚLENÍ SILNIČNÍHO SPRÁVNÍHO A DOPRAVNÍHO ÚŘADU**

(Taťána Škorcová, tel. 412591 226, tatana.skorcova@mmdecin)

### **Vyjádření ke koordinovanému závaznému stanovisku- nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení Kamenická Nová Víska**

Dne 23.11.2022 jsme na Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad – oddělení silničního správního a dopravního úřadu, obdrželi žádost o vydání vyjádření ke koordinovanému závaznému stanovisku- nástupiště autobusových zastávek + doplnění VO + místo pro přecházení Kamenická Nová Víska.

K výše uvedené záležitosti sdělujeme následující:

Případné uložení sítě veřejného osvětlení do silnice č. II/263 bude podléhat vydání rozhodnutí o uložení sítě dle § 25, odst 5, písm. d), zákona č. 13/1997 Sb, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Úprava nástupišť autobusových zastávek bude podléhat vydání stavebního povolení speciálního stavebního úřadu Magistrátu města Děčín.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

**Přílohy**

- 1) Snímek Hlavního výkresu Územního plánu Česká Kamenice
- 2) Snímek Hlavního výkresu Územního plánu Veselé

**Doručí se**

IQ PROJEKT s.r.o., IDDS: sxkmfs9  
sídlo: Školní č.p. 3635/24, 430 01 Chomutov 1